

# ○新旧対照表(詳細版)

				変更前		変更後				
種類	名称	幅員	延長・面積	幅員	延長・面積	変更概要	具体事由			
地区整備計画	道路	区第1号線	10.0～ 15.0m	約800m	10.0～ 15.0m	約800m	一部配置変更	詳細に設計を進めたところ、区第1号線と水路1号が一部干渉してしまうことが判明したため、区第1号線のカーブの線形を内側に修正したもの		
		区第2号線	9.0m	約200m	9.0m	約200m				
		区第3号線	4.0m	約200m	4.0m	約200m	配置変更	南側の調整池(1号)拡大に伴うもの		
		区第4号線	10.0m	約40m	10.0m	約40m				
	公園	公園1号	—	約2,800㎡	—	約2,800㎡				
		公園2号	—	約2,800㎡	—	約2,800㎡	配置変更	北側の調整池(2号)の縮小と区第1号線のカーブ線形見直しに伴うもの		
	緑地	公共緑地	—	約300㎡	—	約500㎡	拡大	区第1号線のカーブの線形見直しに伴うもの		
		緩衝緑地1号	15.0m	約8,500㎡	15.0m	約8,500㎡				
		緩衝緑地2号	15.0m	約6,500㎡	15.0m	約6,500㎡				
		緩衝緑地3号	15.0m	約2,000㎡	15.0m	約1,100㎡	縮小	南側の調整池(1号)拡大に伴うもの		
		緩衝緑地4号	15.0m	約4,000㎡	15.0m	約4,000㎡	縮小	北側の調整池(2号)縮小に伴うもの ※100㎡未満の変更のため、計画書上の数値変更はなし		
	その他の公共空地	水路1号	0.55～ 2.5m	約670m	0.55～ 2.5m	約540m	縮小	隣接する敷地から産業団地内への雨水流入がない箇所について、水路を縮小したもの ※東和アークス敷地内に雨水処理施設があるため		
		水路2号	2.5m	約200m	2.5m	約200m				
		水路3号	0.55m	約100m	—	—	廃止	隣接する敷地から産業団地内への雨水流入がない箇所について、水路を廃止したもの		
	雨水貯留浸透施設	調整池1号	—	約15,600㎡	—	約28,200㎡	拡大	①周辺宅地や国道の沈下・陥没が起こらないよう、地下水や地質の影響を考慮し、当初設計のものから浅くし、必要貯留量を確保するために、その分広くした ②管理用道路の幅員を車両が通行可能な幅員から歩行可能な幅員まで縮小した		
		調整池2号	—	約5,000㎡	—	約4,500㎡	管理用道路縮小	②と同様の変更によるもの		